



# Comune di Craveggia

PROVINCIA DEL VERBANO CUSIO OSSOLA

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N.4

### OGGETTO:

**APPROVAZIONE BANDO DI LOCAZIONE APPARTAMENTO DI  
PROPRIETA' COMUNALE AD USO DI CIVILE  
ABITAZIONE**

L'anno duemilaventuno addì sette del mese di gennaio alle ore dieci e minuti trenta nella solita sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero per oggi convocati i componenti di questa Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. GIOVANOLA PAOLO - Sindaco	Sì
2. GNUVA GRAZIELLA - Vice Sindaco	Sì
3. RAMPONI STEFANO - Assessore	Giust.
Totale Presenti:	2
Totale Assenti:	1

Con l'intervento e l'opera del Segretario Comunale Signor Dr. Giovanni Boggi il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. GIOVANOLA PAOLO assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

## **LA GIUNTA COMUNALE**

Premesso che questo Comune è proprietario di un'unità immobiliare ad uso residenziale sita in Piazza Umberto n.9 catastalmente censita al foglio 32 particella 249 sub.5 ;

Che detta unità immobiliare risultava oggetto di contratto di locazione con scadenza al 31/10/2020;

Richiamata la determinazione n. 79 del 15/10/2020 con la quale veniva disposta la proroga del suddetto contratto sino alla data del 31/12/2020 onde consentire all'ufficio tecnico di disporre gli atti per l'indizione di procedura ad evidenza pubblica per la concessione in locazione della suddetta unità immobiliare;

Visto il bando di gara ed i relativi allegati per la concessione mediante procedura in evidenza pubblica;

Ritenuto, in particolare, stabilire che la concessione dell'immobile sopra individuato venga effettuata mediante procedura aperta ad evidenza pubblica alle condizioni previste nella bozza di bando che si allega alla presente deliberazione;

Dato atto che è stato acquisito sul presente atto il parere favorevole di regolarità tecnica reso dal Responsabile del Servizio Tecnico ai sensi dell'art.49 del D. Lgs. n. 267/2000;

Visto lo Statuto Comunale;

Vista la Legge 241/1990 s.m.i.

Visto il D.Lgs. 18.8.2000 n.267;

Per tutto quanto in premessa,

### **DELIBERA**

- 1) Di stabilire che la concessione dell'immobile ad uso residenziale sito in Piazza Umberto n.9 catastalmente censito al foglio 32 particella 249 sub.5 venga effettuata, per la durata di anni 4+4, mediante procedura aperta ad evidenza pubblica, alle condizioni previste nella bozza di bando che si allega alla presente deliberazione per costituirne parte integrale e sostanziale;
- 2) Di approvare l'allegato bando di gara per la concessione in locazione dell'immobile ad uso residenziale sito in Piazza Umberto n.9 catastalmente censito al foglio 32 particella 249 sub.5;
- 3) Di dare indirizzo all'ufficio tecnico comunale affinché sia disposta ulteriore proroga del contratto di locazione in essere per la suddetta unità immobiliare, onde consentire l'espletamento della procedura ad evidenza pubblica, sino alla data del 30/06/2021;
- 4) Di dare atto che il presente provvedimento è inserito nell'elenco trasmesso ai capigruppo consiliari ai sensi del D.Lgs. n. 267/00 art. 125;
- 5) Di dichiarare la presente deliberazione, con successiva votazione unanime, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4° del D.Lgs. 267/2000.

Letto approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
F.to : GIOVANOLA PAOLO

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to : Dr. Giovanni Boggi

Ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 267/2000 si esprimono i seguenti pareri:

Parere	Esito	Il Responsabile	Firma
Serv.Finanziario Parere di Regolarità Contabile	Favorevole	F.to: Giovanola Paolo	
Responsabile del Servizio - Parere di Regolarità Tecnica	Favorevole	F.to: Giovanola Paolo	

#### **REFERTO DI PUBBLICAZIONE (Art.124 D.Lgs.267/00)**

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che la presente deliberazione venne pubblicata il giorno 22/01/2021 all'Albo Pretorio di questo ente ove rimase esposta per 15 giorni consecutivi dal 22/01/2021 06/02/2021 ai sensi dell'art. 124 c.1 del D.lgs 267/2000.

Craveggia, lì 22/01/2021

Il Segretario Comunale  
F.to Dr. Giovanni Boggi

#### **TRASMISSIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI (Art.125 D.Lgs.267/00)**

Contestualmente all'affissione all'albo, copia del presente verbale è trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari e messa a disposizione dei Consiglieri tramite gli stessi Capigruppo.

Craveggia, prot. n. 356 del 22/01/2021

Il Segretario Comunale  
F.to: Dr. Giovanni Boggi

#### **CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' (Art.134 comma 3 D.Lgs.267/00)**

**La presente deliberazione, è divenuta esecutiva in data 07-gen-2021**

q per intervenuta dichiarazione di immediata eseguibilità.

q in quanto non soggetta a controllo preventivo di legittimità (art.126 D. Lgs. 18.08.2000, n. 267) per la scadenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione.

q in quanto soggetta a controllo preventivo di legittimità ai sensi dell'art.134 D. Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Il Segretario Comunale  
F.to: Dr. Giovanni Boggi

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Lì, \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale  
Dr. Giovanni Boggi